

Construction de 10 immeubles d'habitation Les Jardins de la Source – Romanel-sur-Lausanne

Type de réalisation :

Construction de 10 immeubles comprenant plus de 210 logements, surfaces commerciales, surfaces administratives et parking souterrain de 255 places.

Constructions en trois étapes permettant la livraison des biens immobiliers en indépendance, avec accès provisoires.

Construction en maçonnerie de terre cuite et béton armé. Dalles de transitions sous certains bâtiments.

L'ensemble de la construction répond au label MINERGIE.

Prestations effectuées :

Ingénieur civil en tant que mandataire spécialisé.

Structure porteuse en béton armé.

Prestations totales selon SIA 103

Avant-projet, projet, exécution.

Appel d'offres et métrés des travaux.

Contrôle de l'exécution.

Caractéristiques techniques :

Parking souterrain :

Surface au sol : 23'150 m²

Volume SIA : 69'000 m³

Logements :

Surface de plancher : 26'000 m²

Volume SIA : 78'000 m³

Coût de construction : 75 mio

Partenaires :

Maître de l'ouvrage :

Groupe Richard – Orbe

Alvazzi immobilier – Orbe

FNPR – Giez

Architecte :

Bertola & Cie architecture SA - Crissier

